## Свод предложений,

## поступивших в связи с размещением уведомления

## о подготовке проекта «О размещении и демонтаже нестационарных объектов на территории городского округа Переславль-Залесский Ярославской области»

## Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа г. Переславля-Залесского

* утвердить Типы нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории г.Переславля-Залесского (приложение № 3);
* отменить постановление Администрации «Об утверждении типовых проектов для нестационарных торговых объектов следующих видов: павильоны, киоски, ларьки для размещения на участках общей площадью 8м2 и 20м2 на территории г. Переславля-Залесского Ярославской области» от 14.01.2015 № ПОС.03-0014/15;

**Управление муниципальной собственности Администрации городского округа г. Переславля-Залесского**

* п. 4.12 – требуется указать, что срок работы кафе устанавливается для кафе, размещенных на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности г. Переславля-Залесского, и (или) распоряжение которым осуществляется уполномоченными органами г. Переславля-Залесского. Указать не «демонтаж оборудования», а «демонтаж его конструкции, включая оборудование»;
* п.6.1 - если предоставлен на основании разрешения на использование земельного участка, то прописать – «прекращается по истечении срока предоставления земельного участка согласно правоустанавливающему документу»;
* п.7.1 – не прописано за сколько дней до окончания договора собственник нестационарного объекта, не являющегося торговым, заинтересованный в его эксплуатации должен направить в Администрацию г. Переславля-Залесского заявление о заключении договора на новый срок (его продлении);
* п.7.7. – прописать срок в течении которого должен обратиться собственник для возврата ему денежных средств, до перечисления данных средств в бюджет;

**Управление муниципального контроля Администрации городского округа г. Переславля-Залесского.**

* пп. 1 п. 1 Правил предлагаем дополнить указанием на иные виды собственности, которыми вправе распоряжаться органы местного самоуправления.
* п. 4.6. Правил не понятно, какое конкретно должно быть благоустройство. В связи с этим предлагаем конкретизировать данное положение.
* считаем, что удаленность холодильного оборудования от НТО, закрепленная в п. 4.9. Правил в пределах 5 метров избыточна. Предлагаем сократить данное расстояние.
* в п. 4.12. Правил исключить требование о заводском изготовлении конструкций кафе летнего типа, как избыточное.
* предлагаем дополнить раздел 5 Правил положениями, устанавливающими мониторинг функционирования НТО и текущий контроль за соблюдением требований пунктов 5.3, 5.6, 5.7, 5.15, пп. 2 п. 5.13 данного раздела Правил.
* в разделе 7 Правил не урегулирован вопрос демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов.
* по НТО, размещенным на основании Договора, предлагаем уйти от предписаний, включив соответствующее условие об организации демонтажа Администрацией, в случае не освобождения торгового места в установленный срок, в Договор.
* в п. 7.3. Правил и пп. 8 п. 2.4., п. 5.3., 5.5., 5.6. Приложения 1 предлагаем сроки указать в рабочих днях.

**Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ярославской области**

* не указаны виды нестационарных объектов, не являющихся торговыми, на которые распространяется предлагаемое регулирование;
* в разделе 5 правил размещения и демонтажа нестационарных торговых объектов указаны требования, по смыслу не являющиеся целью предлагаемого регулирования;
* пункт 3.2 раздела 3 Правил размещения противоречит требованиям ст. 10 Федерального закона № 381-Ф3 и части 1 ст. 39.36 Земельного кодекса РФ;
* вопросы по предъявляемым требованиям к конструктивным особенностям и визуальному облику НТО предлагаю вынести на общественные (публичные) слушания в связи с большим кругом охватываемых субъектов, а также обсудить на координационном совете предпринимателей;

**Роман Козлов**

* установление переходного периода по приведению нестационарных торговых объектов в соответствие с требованиями Правил размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории городского округа Переславль-Залесский Ярославской области увеличить на срок не менее 6 месяцев.